

令和8年度「令和7年8月豪雨」災害に対する支援措置の取扱要領

第1 趣旨

公益財団法人熊本県農業公社（以下「公社」という。）は、令和7年8月豪雨による被害を理由に、農用地利用集積等促進計画の共通事項に基づき、賃借人（公社から農用地等の賃借権の設定を受けた者をいう。以下同じ。）から減免の申し出があった場合の賃借料に関する取扱いを、以下のとおり定める。

第2 減免請求の対象者

減免請求の対象者は、公社から賃借権の設定を受けている農用地等が被災市町村（豪雨により農業関係被害が発生した市町村をいう。以下同じ）内にある賃借人のうち、対象農用地等（被災市町村内にあって公社が農地中間管理権を有する農用地等をいう。以下同じ。）において令和8年度に災害復旧事業等が実施されるため農作物の作付けができないことにより賃借料の支払いに支障が生じる者。

第3 減免請求の内容

- (1) 対象者は減免請求を行う際は、対象農用地等1筆毎にその農地を選択する。
- (2) 物納による賃貸借の場合は、金納契約として取り扱い、農用地利用集積等促進計画に定める借賃について上記(1)を適用することとする。

第4 減免請求の手続き

(1) 減免請求の照会

公社は、公社から賃借権の設定を受けている農用地等が被災市町村内にある賃借人に対し、減免請求の申し出の有無を市町村を通じて照会する。

(2) 減免請求の申し出

減免請求を行おうとする賃借人は、減免請求の申出書（別記第1号様式）により、公社が別に定める日までに市町村を経由して、公社へ申し出る。

(3) 復旧工事にかかる現地確認

ア 申し出のあった農用地等について、市町村又は農業委員会に災害復旧工事の有無を照会し、災害復旧工事が行われる農地と減免請求の申し出のあった農地の確認を行うとともに、災害復旧対象農地を証明する資料を作成する。（参考様式）

イ 市町村又は農業委員会立会いのもと、賃借人、公社及び賃貸人の3者で現地を確認のうえ、現地確認書（別記第2号様式）を作成し、協議を行う。ただし、賃貸人の現地確認の立ち合いについては、市町村又は農業委員会の立ち合いをもって代えることができる。

ウ 上記イの協議が整った場合は、公社は賃借人及び賃貸人と協議書（別記第3-1、3-2号様式）を作成する。

エ 公社は、上記アの確認又は上記イの協議が整った場合は、県知事に協

議する（別記第 4 号様式）。県知事への協議にあたっては、災害復旧工事の対象農地であることが確認できる書類、上記ウの協議書及び被害状況が分かる写真等、判断の根拠となる資料を添付する。

なお、減免の協議が整わなかった場合は、農地法第 20 条に準じて取り扱うものとする。

オ 公社は、県知事との協議の結果を賃借人、賃貸人及び立会人（市町村又は農業委員会）に通知する（別記第 5-1、5-2 号様式）。

第 5 その他

この要領に定めがない事項は、賃貸人、賃借人、公社及び県が協議して定める。

附則

この要領は、令和 8 年 6 月 1 0 日から施行する。

令和8年度 賃料減免請求の申出書

令和 年 月 日

1 賃借人(申出者) ※電話番号等の変更があれば新たな番号を御記載ください。

| | | |
|------|--|---|
| 住所 | | |
| 氏名 | | 印 |
| 電話番号 | | |

押印してください。

常に連絡がとれる電話番号を記載

2 減免請求の内容 ※減免請求する場合には、該当欄に○印を記入し、市町村へ申し出下さい。

| 減免請求の有無 | 説明 | 該当欄 |
|---------|--|-----|
| 減免請求をする | 令和7年8月豪雨に係る災害復旧事業のため(自力復旧を含む)、令和8年度の農作物の作付けができない | |

一筆ごと記載

3「筆別請求調査表」の減免を希望される農地地番を御記入ください。

3 筆別請求調査表

| | 農地地番 | 地目 | 面積(m ²) | 賃借料(円) |
|----|------|----|---------------------|--------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |

(注1) 令和7年8月豪雨被害の災害復旧工事のため、令和8年度(令和8年4月1日～令和9年3月31日)内に作付けが見込めない農用地

4 賃借料の減免に係る個人情報の提供に関する同意

賃借料の減免を判断する目的の範囲内で、災害復旧工事等の確認に必要な個人情報の提供について同意のうえ、申出書を提出します。

※同意する場合は口に✓記載願います。

賃借料減免請求の申し出に係る現地確認書

| | | | | | |
|---------------|----|----|----|-----|--|
| 現地確認年月日 | | | | 住所 | |
| 令和 年 月 日 | | | | 賃借人 | |
| 令和 年 月 日(再確認) | | | | | |
| 現地 確認 者 | 所属 | 職名 | 氏名 | 賃貸人 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

農用地の被災状況

| | 農地地番 | 地目 | 面積 (m ²) | 賃借料(円) | 現地確認結果 | | 特記事項 (復旧工事名) |
|----|------|----|-------------------------|--------|-------------------------|-------------|-----------------|
| | | | | | 農作物の作付不 能により減免対 象 | 対 象 外 | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |

別記第 3-1 号様式
〔賃借人〕

協議書

年 月 日に賃借権を設定した農地の令和 8 年度賃借料について、公益財団法人熊本県農業公社が定める令和 8 年度「令和 7 年 8 月豪雨」災害に対する支援措置の取扱要領に基づき協議した結果は、下記のとおりとする。

なお、本協議書に記載のない事項については、農用地利用配分計画の規定によるものとする。

記

1 令和 8 年度賃借料等

| 対象農地の地番 | 契約の賃借料 (円) | 物納 該当 ※ | 減額する 金額 (円) | 減免後の賃 借料 (円) | 賃借料 支払期限 |
|---------|---------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

※物納の場合「物納」と記載

2 現地確認の結果
別添現地確認書のとおり

令和 8 年 月 日

賃貸人

熊本市中央区水前寺六丁目 18 番 1 号

公益財団法人熊本県農業公社

理事長 中 島 豪 ⑩

賃借人

〔住所〕

〔氏名〕

⑩

別記第 3-2 号様式
[貸貸人]

協議書

年 月 日に賃借権を設定した農地の令和 8 年度賃借料について、公益財団法人熊本県農業公社が定める令和 8 年度「令和 7 年 8 月豪雨」災害に対する支援措置の取扱要領に基づき協議した結果は、下記のとおりとする。

なお、本協議書に記載のない事項については、農用地利用集積計画の規定によるものとする。

記

1 令和 8 年度賃借料等

| 対象農地の地番 | 契約の賃借料 (円) | 物納 該当 (※) | 減額する金額 (円) | 減免後の賃借料 (円) | 賃借料 納入期限 |
|---------|---------------|-----------------|---------------|----------------|-------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

※物納の場合「物納」と記載

2 現地確認の結果
別添現地確認書のとおり

令和 8 年 月 日

貸貸人
[住所]

[氏名] ㊟

賃借人
熊本市中央区水前寺六丁目 18 番 1 号
公益財団法人熊本県農業公社
理事長 中 島 豪 ㊟

別記第4号様式

熊農公第 号
令和 年 月 日

熊本県知事 様

公益財団法人 熊本県農業公社
理事長 中島 豪

令和8年度「令和7年8月豪雨」に伴う被災農地の借賃の取り扱いに
ついて（協議）

このことについて、別紙のとおり協議が整ったので、令和7年度「令和7年8月豪雨」
災害に対する支援措置の取扱要領第4の（3）のエに基づき協議します。

別紙

- ・協議書写し
- ・被害状況写真（自力復旧工事）
- ・災害復旧工事の対象農地であることを証する書類

賃借人 様
賃貸人 様

公益財団法人 熊本県農業公社
理事長 中島 豪

令和 年 月 日に災害復旧対象の確認がとれた農地で、現地確認のうえ、賃借人及び賃貸人と公益財団法人熊本県農業公社の間で協議書を作成し、これを踏まえて、県知事と協議した令和 8 年度賃借料の取扱いは、以下のとおりとなりましたので通知します。

記

1 令和 8 年度賃借料等

| 対象農地の地番 | 契約の賃借料 (円) | 物納 該当 (※1) | 減額する 金額 (円) | 減免後の 賃借料 (円) | 賃借料 納入期 限(※2) | 県との 協議結 果 |
|---------|---------------|------------------|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合 計 | | | | | | |

(※1) 物納の場合「物納」と記載

(※2) 賃貸人に通知する場合は、「賃借料納入期限」を「賃借料振込期限」と記載

立会人の所属長 様

公益財団法人 熊本県農業公社
理事長 中島 豪

令和 8 年度「令和 7 年 8 月豪雨」に伴う被災農地の賃借料の
取り扱いについて

このことについて、令和 年 月 日に災害復旧対象の確認がとれた農地で現地確認のうえ、賃借人及び賃貸人と公益財団法人熊本県農業公社の間で協議書を作成し、令和 年 月 日付けで県知事に協議した農地の令和 8 年度賃借料については、以下のとおりとなりましたので通知します。

記

1 令和 8 年度賃借料等

| 対象農地の地番 | 契約の 賃借料 (円) | 物納 該当 (※1) | 賃借人の賃借料 | | 賃貸人の賃借料 | |
|---------|-------------------|------------------|---------|------------|---------|------------|
| | | | 賃借人 | 徴収額 (円) | 賃貸人 | 支払額 (円) |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

(※1) 物納の場合は「物納」と記載

2 その他

本年度の賃借料については、令和 年 月 日に賃貸人の口座に支払う予定です。
また、賃借人の令和 8 年度賃借料については、減額措置を講じることとしております。

(参考様式)

令和8年度農地災害等復旧対象農地

年 月 日

農地災害等復旧対象農地は、下記のとおりであることを証明します。

年 月 日

〇〇市町村

印

| 番号 | 農地地番 | 地目 | 面積 (㎡) | 所有者の氏名 又は名称 | 耕作者氏名又は 名称 | 備考 |
|----|------|----|-----------|----------------|---------------|----|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| 9 | | | | | | |
| 10 | | | | | | |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| 15 | | | | | | |
| 16 | | | | | | |
| 17 | | | | | | |
| 18 | | | | | | |
| 19 | | | | | | |
| 20 | | | | | | |
| 21 | | | | | | |
| 22 | | | | | | |
| 23 | | | | | | |
| 24 | | | | | | |
| 25 | | | | | | |
| 26 | | | | | | |
| 27 | | | | | | |
| 28 | | | | | | |
| 29 | | | | | | |
| 30 | | | | | | |
| | 合 計 | | | | | |

※市町村の任意様式可。(申請者情報等が確認できるものであればよい)