

(別紙1)

事業報告書(様式)

1 借受・転貸状況

(1) 28年度の借受・転貸面積

	3月末までに 権利発生したもの (※2)	左記以外で3月末までに 公告したもの (※3)
借受面積	542.0	55.2
転貸面積(※1)	556.1	22.8
うち新規集積面積(※1)	227.1	—

※1:「転貸面積」、「うち新規集積面積」には、過年度に機構が借り入れて、当年度に転貸したものを含む。
「うち新規集積面積」には、特定農作業受託により既に担い手が農作業を行っていた農地は含まれない。

※2:過年度に農用地利用集積計画を公告したもので、当年度に権利発生したもの及び
過年度に農用地利用配分計画を認可公告したもので、当年度に権利発生したものを含む。

※3:当年度の3月末までに公告し、翌年度に権利発生するものを記載すること。
なお、公告は、「借受面積」については、農用地利用集積計画を公告したもの、
「転貸面積」については、農用地利用配分計画を認可公告した ものとする。

(2) 累計(29年3月末時点)

	累計 (ストック)
借受面積(①)	2588.20
うち転貸面積(②)	2586.09
うち新規集積面積	865.41
うち機構が管理している面積	2.11
うち作業委託で管理している面積	
うち条件整備中の面積	
転貸率②/①	99.918%

※3月末までに権利発生したものを記載すること。

2 転貸先の状況(28年度事業分)

転貸先	経営体数	転貸面積
(1)地域内の農業者	460 経営体	519.0
①認定農業者	341 経営体	451.6
うち個人	276 経営体	228.4
うち法人	65 経営体	223.2
うち企業	41 経営体	55.5
②認定新規就農者	26 経営体	13.5
③基本構想水準到達者	19 経営体	18.1
④今後育成すべき農業者	13 経営体	5.7
⑤認定農業者等以外の農外から参入した企業	0 経営体	0.0
⑥その他	61 経営体	30.1
(2)地域外からの参入者	35 経営体	37.1
うち法人	10 経営体	10.5
うち企業	8 経営体	8.3
新規参入	15 経営体	16.0
①個人	13 経営体	11.0
②法人	2 経営体	5.0
うち企業	1 経営体	1.7
(1)+(2)の合計(※2)	487 経営体	556.1

転貸を受けた者の農地の状況	転貸前	転貸後
平均経営面積	7.0ha	8.2ha
平均団地(連続して作業ができるほ場)数	12.2団地	13.6団地
1団地の平均面積	0.6ha	0.6ha

※1:担い手の範囲には集落営農経営も含めるが、転貸先とはならないため、本表では不掲載。

※2:経営体数の欄は、複数地域で農地の転貸を受け、各地域で計上され重複している経営体であっても、1つの経営体としてカウントすること。

3 担い手への集積の状況

	機構設立前	最新時点
耕地面積(※)(①)	115,794	112,000
担い手の利用面積(②)	47,885	50,569
担い手への集積率 ②/①	41.0%	45.2%

※農林水産統計の各都道府県の「耕地面積」を用いること。

※機構設立前及び最新時点の基準日については、耕地面積はH25.7.15、H28.7.15、担い手の利用面積はH26.3.31、H29.3.31とした。

4 市町村別(又は地域別)の借受・転貸状況及び担い手への集積の状況 別表のとおり

5 経費等の状況(28年度事業分)

賃料支払	277,477,490
賃料収入	277,316,875
差引賃料支払	160,615
管理・保全費支払	99,084
条件整備費支払 (土地改良区への支払)	0
運営費支払	89,218,529
業務委託支払	60,923,138
合計	150,240,751
単年度借入面積1ha当たりの単価	122,955
累計借入面積1ha当たりの単価	123,982

条件整備費借入	0
新規借入	0
返済	0
借入残額	0

6 優良事例 (相良村永坂・七折地区)

(1) 効率的・効果的に進んでいる市町村・地域の例とその要因

- ・一筆平均14aの区画の畑地帯で、利用権が錯綜した状態であったが、平成25年度に県農地集積加速化事業の重点地区に指定され、農地集積に向けた話し合い活動が活発になった。
- ・話し合いには、地域の農業委員や担い手が積極的に参加し、現況の利用権の把握、将来の農地利用等について話し合われた。
- ・ワークショップによる話し合いを繰り返し、多くの方が納得できる意見取りまとめができた。
- ・その結果、担い手の利用率が、転貸前の56%に対し、転貸後は70%に上昇した。

(2) 機構自身の創意工夫

- ・県農地集積加速化事業の重点地区、機構の重点実施区域に指定され、機構の職員も話し合いに加わり、助言等を行ってきた。
- ・話し合いでは、県内他地区の事例などを参考にしながら、現場に合った解決策を見出していった。

(別表)

市町村 (又は細分化)	機構 借受面積 (ha) (ストック) ①	機構 転貸面積 (ha) (ストック) ②	②/①	耕地 面積 (ha) ③	担い手 利用面積 (ha) ④	④/③
熊本市	35.87 (290.21)	35.85 (289.91)	99.9 99.9	11,600	4,952	42.7%
八代市	58.31 (113.30)	59.80 (113.30)	102.6 100.0	7,420	4,881	65.8%
人吉市	0.13 (4.77)	0.13 (4.77)	100.0 100.0	1,550	456	29.4%
荒尾市	1.85 (55.27)	1.77 (55.19)	95.7 99.9	1,470	354	24.1%
水俣市	2.38 (8.60)	2.38 (8.60)	100.0 100.0	976	203	20.8%
玉名市	153.58 (326.49)	158.42 (326.20)	103.2 99.9	6,410	4,511	70.4%
山鹿市	0.00 (150.12)	1.34 (150.12)	#DIV/0! 100.0	6,980	2,403	34.4%
菊池市	25.67 (64.11)	25.84 (63.94)	100.7 99.7	5,950	3,216	54.1%
宇土市	4.77 (58.78)	4.77 (58.78)	100.0 100.0	1,890	733	38.8%
上天草市	1.37 (41.18)	1.37 (41.18)	100.0 100.0	1,240	407	32.8%
宇城市	7.30 (17.08)	7.30 (17.08)	100.0 100.0	5,700	2,606	45.7%
阿蘇市	15.92 (170.31)	15.92 (170.31)	100.0 100.0	9,170	4,862	53.0%
天草市	40.20 (167.42)	41.85 (167.21)	104.1 99.9	5,400	1,316	24.4%
合志市	0.00 (21.32)	0.00 (21.32)	#DIV/0! 100.0	2,220	1,075	48.4%
美里町	2.53 (6.48)	2.53 (6.48)	100.0 100.0	1,210	162	13.4%
玉東町	0.35 (0.46)	0.35 (0.46)	100.0 100.0	785	458	58.3%
南関町	5.11 (18.50)	7.02 (18.50)	137.3 100.0	1,490	205	13.7%
長洲町	1.83 (2.12)	1.83 (2.12)	100.0 100.0	680	377	55.4%
和水町	11.87 (57.50)	11.87 (57.50)	100.0 100.0	1,970	586	29.8%
大津町	1.45 (34.57)	1.45 (34.57)	100.0 100.0	2,110	1,033	48.9%
菊陽町	9.73 (18.11)	9.73 (18.11)	100.0 100.0	1,430	935	65.4%
南小国町	1.79 (2.38)	1.79 (2.38)	100.0 100.0	1,040	261	25.1%
小国町	0.00 (1.76)	0.00 (1.76)	#DIV/0! 100.0	1,590	237	14.9%
産山村	2.97 (13.09)	2.97 (13.09)	100.0 100.0	946	295	31.2%
高森町	12.83 (44.67)	12.83 (44.67)	100.0 100.0	2,440	397	16.3%
西原村	0.00 (0.38)	0.00 (0.38)	#DIV/0! 100.0	1,110	187	16.8%
南阿蘇村	7.01 (54.92)	9.18 (53.88)	131.0 98.1	2,940	1,465	49.8%
御船町	0.00 (2.09)	0.00 (2.09)	#DIV/0! 100.0	1,400	454	32.4%
嘉島町	4.62 (454.74)	4.62 (454.74)	100.0 100.0	813	615	75.6%
益城町	13.81 (14.51)	13.81 (14.51)	100.0 100.0	2,120	831	39.2%
甲佐町	11.54 (121.43)	11.54 (121.43)	100.0 100.0	1,170	572	48.9%
山都町	24.56 (79.37)	24.56 (79.37)	100.0 100.0	5,030	1,471	29.2%
氷川町	31.47 (38.19)	31.47 (38.19)	100.0 100.0	1,620	1,261	77.8%
芦北町	5.49 (17.61)	5.81 (17.61)	105.8 100.0	1,600	291	18.2%
津奈木町	0.00 (1.04)	0.00 (1.04)	#DIV/0! 100.0	315	153	48.5%
錦町	9.72 (28.45)	9.72 (28.45)	100.0 100.0	1,720	1,146	66.6%
多良木町	4.40 (38.99)	4.40 (38.99)	100.0 100.0	1,710	916	53.5%
湯前町	3.38 (3.38)	3.38 (3.38)	100.0 100.0	598	296	49.5%
水上村	0.24 (0.24)	0.24 (0.24)	100.0 100.0	416	126	30.2%
相良村	19.78 (23.71)	20.14 (23.71)	101.8 100.0	805	667	82.8%
五木村	0.00 0	0.00 0	#DIV/0! #DIV/0!	108	8	7.6%
山江村	2.30 (4.37)	2.30 (4.37)	100.0 100.0	503	135	26.8%
球磨村	0.00 0	0.00 0	#DIV/0! #DIV/0!	684	47	6.9%
あさぎり町	3.77 (9.77)	3.77 (9.77)	100.0 100.0	2,980	2,766	92.8%
苓北町	2.08 (6.42)	2.08 (6.42)	100.0 100.0	661	244	36.9%
合計	541.98 (2,588.20)	556.13 (2,586.09)	102.6 99.9	111,970	50,569	45.2%

1 貸借対照表

平成29年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金	712,135	684,008	28,127
預金	274,153,201	406,580,448	△ 132,427,247
貸付留保金	9,398,340	24,688,800	△ 15,290,460
中間管理事業未収金	222,103,008	195,466,801	26,636,207
特例事業未収金	298,997,446	182,988,847	116,008,599
特例事業未収金貸倒引当金	△ 1,908,642	△ 1,998,642	90,000
中山間農地保全対策事業未収金	2,260,000	2,760,000	△ 500,000
担い手支援農作業受委託事業貸付金償還未収金	0	2,400,000	△ 2,400,000
担い手支援タイプ農作業受託促進事業貸付金償還未収金	1,000,000	1,000,000	0
未収補助金	68,413,626	0	68,413,626
未収利息	3,148,944	3,172,588	△ 23,644
未収金	841,138	57,538,595	△ 56,697,457
担い手支援農作業受委託事業貸付金	0	13,620,000	△ 13,620,000
担い手支援タイプ農作業受託促進事業貸付金	51,200,000	64,560,000	△ 13,360,000
就農支援資金貸付金	26,868,000	34,666,000	△ 7,798,000
商品	54,750	41,880	12,870
前払利息	0	30,789	△ 30,789
仮払金	4,744,964	14,163,263	△ 9,418,299
立替金	828,218	1,008,218	△ 180,000
前払費用	319,629	282,030	37,599
特例事業用地	257,010,014	302,816,925	△ 45,806,911
流動資産合計	1,220,144,771	1,306,470,550	△ 86,325,779
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
基本金引当資産	35,145,000	35,145,000	0
基本財産合計	35,145,000	35,145,000	0
(2) 特定資産			
後継者基金引当特定資産	503,341,000	503,341,000	0
退職給付引当特定資産	95,864,255	89,756,431	6,107,824
新規就農支援事業積立資産	1,212,246	0	1,212,246
車両運搬具	2,627,808	2,627,808	0
車両運搬具減価償却累計額	△ 1,839,466	△ 1,313,904	△ 525,562
ソフトウェア	5,386,500	7,233,300	△ 1,846,800
特定資産合計	606,592,343	601,644,635	4,947,708
(3) その他固定資産			
什器備品	4,953,750	4,953,750	0
什器備品減価償却累計額	△ 4,726,231	△ 4,599,364	△ 126,867
電話加入権	344,768	344,768	0
出資金	350,000	350,000	0
長期前払費用	22,460	22,460	0
その他固定資産合計	944,747	1,071,614	△ 126,867
固定資産合計	642,682,090	637,861,249	4,820,841
資 産 合 計	1,862,826,861	1,944,331,799	△ 81,504,938
II 負債の部			
1. 流動負債			
買掛金	584,898	565,892	19,006
中間管理事業未払金	222,321,933	195,466,801	26,855,132
特例事業用地買入未払金	35,022,013	93,227,340	△ 58,205,327
未払金	99,683,936	172,632,426	△ 72,948,490
短期借入金	0	12,568,417	△ 12,568,417
1年以内返済予定特例事業借入金	35,478,237	46,126,894	△ 10,648,657
未払消費税等	2,383,100	3,393,300	△ 1,010,200
前受金	5,080	0	5,080
預り金	1,500,211	6,112,227	△ 4,612,016
仮受金	4,815,307	14,199,533	△ 9,384,226
賞与引当金	4,306,291	4,802,159	△ 495,868
流動負債合計	406,101,006	549,094,989	△ 142,993,983
2. 固定負債			
特例事業借入金	577,634,031	504,533,643	73,100,388
就農支援資金貸付金借入金	78,439,000	91,745,000	△ 13,306,000
就農支援資金違約金預り金	2,589,033	2,413,799	175,234
退職給付引当金	95,864,255	89,756,431	6,107,824
固定負債合計	754,526,319	688,448,873	66,077,446
負 債 合 計	1,160,627,325	1,237,543,862	△ 76,916,537
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
地方公共団体補助金	6,174,842	8,547,204	△ 2,372,362
出捐金	29,545,000	29,545,000	0
出資金	504,553,246	503,341,000	1,212,246
指定正味財産合計	540,273,088	541,433,204	△ 1,160,116
(うち基本財産への充当額)	(29,545,000)	(29,545,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(510,728,088)	(511,888,204)	(△ 1,160,116)
2. 一般正味財産	161,926,448	165,354,733	△ 3,428,285
(うち基本財産への充当額)	(5,600,000)	(5,600,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	702,199,536	706,787,937	△ 4,588,401
負債及び正味財産合計	1,862,826,861	1,944,331,799	△ 81,504,938

3 正味財産増減計算書

平成28年4月1日から平成29年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	[236,051]	[194,007]	[42,044]
基本財産受取利息	(236,051)	(194,007)	(42,044)
基本金受取利息	236,051	194,007	42,044
② 特定資産運用益	[7,412,909]	[8,624,863]	[△ 1,211,954]
特定資産受取利息	(7,412,909)	(8,624,863)	(△ 1,211,954)
後継者基金受取利息	7,307,454	8,523,594	△ 1,216,140
退職給付引当資産受取利息	105,455	101,269	4,186
③ 事業収益	[1,305,917,206]	[1,037,474,741]	[268,442,465]
用地等売渡収益	907,436,677	684,803,194	222,633,483
賃貸料収益	321,017,189	262,656,213	58,360,976
一時貸付賃貸料収益	523,110	1,268,931	△ 745,821
手数料収益	3,922,222	4,445,644	△ 523,422
雑収益	95,100	22,832	72,268
入園料収益	19,134,970	24,694,200	△ 5,559,230
使用料収益	11,118,360	9,078,640	2,039,720
物産館販売事業収益	42,669,578	50,505,087	△ 7,835,509
④ 受託事業収益	[104,683,218]	[165,213,990]	[△ 60,530,772]
畜産基盤整備事業受託収益	35,032,506	96,254,630	△ 61,222,124
計画策定調査受託収益	3,554,000	0	3,554,000
農業公園管理運営受託事業収益	63,771,428	66,476,828	△ 2,705,400
売買仲介事業受託収益	229,284	386,532	△ 157,248
受託事業収益	2,096,000	2,096,000	0
⑤ 受取補助金等	[302,992,486]	[394,838,686]	[△ 91,846,200]
中間管理事業費補助金	152,992,653	154,300,912	△ 1,308,259
売買支援事業費補助金	79,035,833	78,991,774	44,059
畜産基盤整備事業費補助金	51,964,000	143,307,000	△ 91,343,000
就農支援センター事業補助金	19,000,000	18,239,000	761,000
⑥ 雑収益	[1,356,573]	[928,277]	[428,296]
受取利息	24,372	66,757	△ 42,385
雑収益	1,332,201	861,520	470,681
⑦ 引当金戻入額	[90,000]	[0]	[90,000]
貸倒引当金戻入額	90,000	0	90,000
経常収益計	1,722,688,443	1,607,274,564	115,413,879
(2) 経常費用			
① 事業費	[1,713,124,673]	[1,590,561,862]	[122,562,811]
用地売渡原価	889,454,978	671,158,573	218,296,405
賃貸料原価	321,396,729	262,656,213	58,740,516
支払利息	1,053,329	1,139,390	△ 86,061
工事費	78,817,306	220,177,180	△ 141,359,874
測量試験費	0	1,745,928	△ 1,745,928
特例事業用地評価損	1,199,999	0	1,199,999
役員報酬	1,735,452	1,779,951	△ 44,499
給料手当	174,053,654	178,581,634	△ 4,527,980
臨時雇賃金	3,157,202	2,452,963	704,239
退職給付費用	5,679,734	4,081,557	1,598,177
福利厚生費	30,200,400	29,295,249	905,151
会議費	1,573,910	1,624,268	△ 50,358
旅費交通費	10,893,560	10,518,425	375,135
通信運搬費	3,673,109	2,845,956	827,153
減価償却費	2,499,229	2,922,048	△ 422,819
消耗工具器具備品費	1,963,984	1,065,676	898,308
消耗品費	7,077,929	9,874,527	△ 2,796,598
修繕費	6,672,193	8,967,176	△ 2,294,983
印刷製本費	4,769,947	4,216,894	553,053
燃料費	711,346	906,917	△ 195,571
光熱水料費	12,225,361	12,242,078	△ 16,717
賃借料	6,553,141	7,409,612	△ 856,471
諸謝金	3,337,263	3,527,687	△ 190,424
保険料	1,279,679	1,335,979	△ 56,300
租税公課	9,025,560	9,378,410	△ 352,850
支払負担金	2,204,800	2,203,000	1,800

科 目	当年度	前年度	増 減
支払助成金	4,784,000	5,291,000	△ 507,000
支払手数料	2,230,261	2,330,051	△ 99,790
委託費	83,433,146	80,343,616	3,089,530
期首商品棚卸高	41,880	28,320	13,560
商品購入費	31,955,899	37,872,329	△ 5,916,430
期末商品棚卸高	△ 54,750	△ 41,880	△ 12,870
雑費	5,523,516	6,214,044	△ 690,528
賞与引当金繰入額	4,000,927	4,418,449	△ 417,522
貸倒引当金繰入額	0	1,998,642	△ 1,998,642
② 管理費	[12,861,055]	[12,495,061]	[365,994]
役員報酬	4,007,148	4,057,149	△ 50,001
給料手当	3,843,437	3,559,036	284,401
退職給付費用	428,090	371,969	56,121
福利厚生費	1,796,443	1,726,353	70,090
会議費	69,588	3,840	65,748
旅費交通費	76,918	115,074	△ 38,156
通信運搬費	22,906	30,028	△ 7,122
消耗品費	6,026	7,166	△ 1,140
印刷製本費	19,821	33,095	△ 13,274
光熱水料費	76,013	60,506	15,507
賃借料	507,237	452,153	55,084
諸謝金	42,000	42,000	0
保険料	149,800	149,800	0
租税公課	△ 168,000	△ 157,700	△ 10,300
支払負担金	68,040	68,040	0
委託費	1,441,800	1,474,200	△ 32,400
雑費	168,424	118,642	49,782
賞与引当金繰入額	305,364	383,710	△ 78,346
経常費用計	1,725,985,728	1,603,056,923	122,928,805
当期経常増減額	△ 3,297,285	4,217,641	△ 7,514,926
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
① 畜産基盤整備事業返還金収入	[0]	[11,800,483]	[△ 11,800,483]
畜産基盤整備事業返還金収入	0	11,800,483	△ 11,800,483
経常外収益計	0	11,800,483	△ 11,800,483
(2) 経常外費用			
① 畜産基盤整備事業返還金	[0]	[11,800,483]	[△ 11,800,483]
畜産基盤整備事業返還金	0	11,800,483	△ 11,800,483
② 過年度修正損	[0]	[2,202,160]	[△ 2,202,160]
過年度修正損	0	2,202,160	△ 2,202,160
経常外費用計	0	14,002,643	△ 14,002,643
当期経常外増減額	0	△ 2,202,160	2,202,160
税引前当期一般正味財産増減額	△ 3,297,285	2,015,481	
法人税、住民税及び事業税	131,000	131,000	
当期一般正味財産増減額	△ 3,428,285	1,884,481	△ 5,312,766
一般正味財産期首残高	165,354,733	163,470,252	1,884,481
一般正味財産期末残高	161,926,448	165,354,733	△ 3,428,285
II 指定正味財産増減の部			
① 基本財産運用益	[229,288]	[189,107]	[40,181]
基本財産受取利息	229,288	189,107	40,181
基本金受取利息	229,288	189,107	40,181
② 特定資産運用益	[8,519,700]	[8,523,594]	[△ 3,894]
特定資産受取利息	8,519,700	8,523,594	△ 3,894
後継者基金受取利息	8,519,700	8,523,594	△ 3,894
③ 一般正味財産への振替額	[△ 9,909,104]	[△ 11,435,437]	[1,526,333]
一般正味財産への振替額	△ 9,909,104	△ 11,435,437	1,526,333
当期指定正味財産増減額	△ 1,160,116	△ 2,722,736	1,562,620
指定正味財産期首残高	541,433,204	544,155,940	△ 2,722,736
指定正味財産期末残高	540,273,088	541,433,204	△ 1,160,116
III 正味財産期末残高	702,199,536	706,787,937	△ 4,588,401

7 財 産 目 録

平成29年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)			
現金	別紙明細	別紙明細	712,135
普通預金	別紙明細	別紙明細	274,153,201
貸付留保金	別紙明細	別紙明細	9,398,340
中間管理事業未収金	別紙明細	別紙明細	222,103,008
中間管理事業未収金	別紙明細	別紙明細	222,103,008
特例事業未収金	別紙明細	別紙明細	298,997,446
一般事業売却未収金	別紙明細	別紙明細	68,027,916
一般事業未収賃借料	別紙明細	別紙明細	1,907,284
担い手支援事業売却未収金	別紙明細	別紙明細	14,975,680
担い手支援タイプ事業売却未収金	別紙明細	別紙明細	213,486,566
担い手支援事業未収賃借料	別紙明細	別紙明細	600,000
特例事業未収金貸倒引当金			△ 1,908,642
一般事業未収賃借料貸倒引当金			△ 1,308,642
担い手支援事業未収賃借料貸倒引当金			△ 600,000
中山間農地保全対策事業未収金	別紙明細	別紙明細	2,260,000
中山間農地保全対策事業売却未収金	別紙明細	別紙明細	2,260,000
担い手支援タイプ農作業受託促進事業貸付金償還未収金	別紙明細	別紙明細	1,000,000
未収補助金	別紙明細	別紙明細	68,413,626
未収利息	別紙明細	別紙明細	3,148,944
未収金	別紙明細	別紙明細	841,138
担い手支援タイプ農作業受委託事業貸付金	別紙明細	別紙明細	51,200,000
就農支援資金貸付金	別紙明細	別紙明細	26,868,000
就農研修資金(青年)貸付金	別紙明細	別紙明細	15,992,000
就農研修資金(中高年)貸付金	別紙明細	別紙明細	2,432,000
就農研修資金(経営体)貸付金	別紙明細	別紙明細	180,000
就農準備資金(青年)貸付金	別紙明細	別紙明細	6,390,000
就農準備資金(中高年)貸付金	別紙明細	別紙明細	1,874,000
商品	別紙明細	別紙明細	54,750
仮払金	別紙明細	別紙明細	4,744,964
立替金	別紙明細	別紙明細	828,218
前払費用	別紙明細	別紙明細	319,629
特例事業用地	別紙明細	別紙明細	257,010,014
一般事業用地	別紙明細	別紙明細	26,983,140
担い手支援タイプ事業用地	別紙明細	別紙明細	230,026,874
流動資産合計			1,220,144,771
(固定資産)			
基本財産			
基本金引当資産	別紙明細	別紙明細	35,145,000
特定資産			
後継者基金引当特定資産	別紙明細	別紙明細	503,341,000
退職給付引当特定資産	別紙明細	別紙明細	95,864,255
新規就農支援事業積立資産	別紙明細	別紙明細	1,212,246
車両運搬具	別紙明細	別紙明細	2,627,808
車両運搬具減価償却累計額	別紙明細	別紙明細	△ 1,839,466
ソフトウェア	別紙明細	別紙明細	5,386,500
その他固定資産			
什器備品	別紙明細	別紙明細	4,953,750
什器備品減価償却累計額	別紙明細	別紙明細	△ 4,726,231
電話加入権	別紙明細	別紙明細	344,768
出資金	別紙明細	別紙明細	350,000
長期前払費用	別紙明細	別紙明細	22,460
固定資産合計			642,682,090
資産合計			1,862,826,861
(流動負債)			
買掛金	別紙明細	別紙明細	584,898
中間管理事業未払金	別紙明細	別紙明細	222,321,933
特例事業事業用地買入未払金	別紙明細	別紙明細	35,022,013
一般事業用地買入未払金	別紙明細	別紙明細	9,398,340
担い手支援タイプ事業用地買入未払金	別紙明細	別紙明細	25,623,673
未払金	別紙明細	別紙明細	99,683,936
1年以内返済予定特例事業借入金	別紙明細	別紙明細	35,478,237
未払消費税等	別紙明細	別紙明細	2,383,100
前受金	別紙明細	別紙明細	5,080
預り金	別紙明細	別紙明細	1,500,211
仮受金	別紙明細	別紙明細	4,815,307
賞与引当金	別紙明細	別紙明細	4,306,291
流動負債合計			406,101,006
(固定負債)			
特例事業借入金	別紙明細	別紙明細	577,634,031
一般事業買入資金借入金	別紙明細	別紙明細	88,460,240
担い手支援事業資金借入金	別紙明細	別紙明細	8,301,460
担い手支援タイプ事業資金借入金	別紙明細	別紙明細	454,172,331
担い手支援タイプ農作業受託促進事業借入金	別紙明細	別紙明細	26,700,000
就農支援資金貸付金借入金	別紙明細	別紙明細	78,439,000
就農支援資金違約金預り金	別紙明細	別紙明細	2,589,033
退職給付引当金	別紙明細	別紙明細	95,864,255
固定負債合計			754,526,319
負債合計			1,160,627,325
正味財産			702,199,536

財産目録別紙明細

(流動資産)

現金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
手元保管(農業公園)	農業公園管理運営の運転資金	712,135

預金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
普通預金		
肥後銀行合志支店	農地売買等事業、農地中間管理事業、受託事業、法人会計の運転資金	5,033,897
菊池地域農協合志中央支所	農地売買等事業、新規就農支援事業、畜産基盤整備事業、受託事業、法人会計の運転資金	94,484,693
肥後銀行合志支店	農地売買等事業、畜産基盤整備事業、受託事業の運転資金	130,271
菊池地域農協合志中央支所	農地売買等事業、畜産基盤整備事業、受託事業の運転資金	12,250,295
農林中央金庫熊本支店	新規就農支援事業の運転資金	54,700,046
肥後銀行県庁支店	新規就農支援事業、受託事業、法人会計の運転資金	18,460,351
菊池地域農協合志中央支所	新規就農支援事業の運転資金	380,228
熊本市農協中央支店	新規就農支援事業の運転資金	352,789
肥後銀行合志支店	農地売買等事業、公園管理事業、法人事業の運転資金	38,223,087
菊池地域農協合志中央支所	公園管理事業の運転資金	15,873
肥後銀行合志支店	物産館事業の運転資金	5,213,935
菊池地域農協合志中央支所	〃	7,078,804
肥後銀行県庁支店	農地中間管理事業の運転資金	28,459,371
菊池地域農協合志中央支所	〃	9,369,561
合計		274,153,201

貸付留保金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
菊池地域農協合志中央支所	農地売買等事業における農地の買入経費支払いに充てるための借入金留保分	9,398,340

中間管理事業未収金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
中間管理事業未収金 574件	農地中間管理事業における賃貸料未収分	222,103,008

特例事業未収金

(単位：円)

事業・物量等	使用目的等	金額	
一般事業売却未収金 13件 61,076m ²	農地売買等事業における農地売却代金未収分	68,027,916	
一般事業未収賃借料 5件	農地売買等事業における農地賃貸料未収分	1,907,284	
担い手支援事業売却未収金 9件 66,123m ²	農地売買等事業における農地売却代金未収分(分割払い型)	14,975,680	
担い手支援タイプ事業売却未収金	9件 76,348m ²	農地売買等事業における農地売却代金未収分(分割払い型)	27,699,505
	42件 229,967m ²	農地売買等事業における農地売却代金未収分	185,787,061
	計 51件 306,315m ²		213,486,566
担い手支援事業未収賃借料 2件	農地売買等事業における農地賃貸料未収分	600,000	
合計		298,997,446	

特例事業未収金貸倒引当金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
一般事業未収賃借料貸倒引当金	農地売買等事業における農地賃貸料貸倒引当金	△ 1,308,642
担い手支援事業未収賃借料貸倒引当金	〃	△ 600,000
合計		△ 1,908,642

中山間農地保全対策事業未収金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
1件 13,924m ²	農地売買等事業における農地売却代金未収分	2,260,000

担い手支援タイプ農作業受託促進事業貸付金償還未収金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
1件	農地売買等事業における担い手支援タイプ農作業受託促進事業貸付金償還未収分	1,000,000

未収補助金 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
1件	農地中間管理事業における補助金未収分	68,413,626

未収利息 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
菊池地域農協合志中央支所 4件	農地売買等事業に供する普通預金の期日未到来受取利息	113
菊池地域農協合志中央支所 4件	法人会計に供する退職給付引当資産の期日未到来受取利息	11,988
菊池地域農協合志中央支所 1件	法人会計に供する基本金の期日未到来受取利息	4,307
SMB C日興証券(株) 2件	"	96,197
野村証券(株) 1件	法人会計に供する後継者基金引当資産の期日未到来受取利息	650,344
野村証券(株) 1件	新規就農支援事業に供する後継者基金引当資産の期日未到来受取利息	2,385,984
菊池地域農協合志中央支所 1件	物産館事業に供する普通預金の期日未到来受取利息	11
合計 14件		3,148,944

未収金 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
20件	農地売買等事業における農地買入に係る経費未収分	178,390
4件	公園管理事業における入園料・使用料収入他未収分	251,620
3件	物産館事業における自動販売機売上手数料	181,844
1件	受託事業における28年度凍結精液奨励金未収分	229,284
合計 28件		841,138

担い手支援タイプ農作業受託促進事業貸付金 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
28件	農地売買等事業における農作業受託促進事業貸付金	51,200,000

就農支援資金貸付金 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
就農研修資金(青年)貸付金		
延48名	新規就農支援事業における就農研修資金貸付金(青年)	15,992,000
就農研修資金(中高年)貸付金		
5名	新規就農支援事業における就農研修資金貸付金(中高年)	2,432,000
就農研修資金(経営体)貸付金		
1名	新規就農支援事業における就農研修資金貸付金(経営体)	180,000
就農準備資金(青年)貸付金		
11名	新規就農支援事業における就農準備資金貸付金(青年)	6,390,000
就農準備資金(中高年)貸付金		
5名	新規就農支援事業における就農準備資金貸付金(中高年)	1,874,000
合計		26,868,000

商品 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
期末棚卸商品	物産館事業に供する商品	54,750

仮払金 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
中間管理事業 53件	中間管理事業における物納・基盤整備物納仮払金	4,591,627
法人事業 1件	法人会計における労働保険料	153,337
合計 54件		4,744,964

立替金 (単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
正舟	公園管理事業におけるテナント分電気料金及び下水道料金の立替払い分	828,218

前払費用

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
富士火災海上保険(株)	農地中間管理事業H29.4～H29.10公用車任意保険料	98,421
全国公益法人協会(株)ライフゲート	法人会計における役員賠償責任保険(H29.4～H30.3)	149,800
AIG富士インシュアランスサービス(株)熊本支店	公園管理事業H29動産総合保険料	31,200
日立キャピタル(株)	公園管理事業H29.4～12非常放送設備リース料	19,148
アクロス福岡	新規就農支援事業における相談会会議室料	21,060
合計	5件	319,629

特例事業用地

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
一般事業用地 19件 63,345m ²	農地売買等事業における一般事業用地保有物件	26,983,140
担い手支援タイプ事業用地 77件 333,126m ²	農地売買等事業における担い手支援タイプ事業用地保有物件	230,026,874
合計		257,010,014

(固定資産)

基本財産

基本金引当資産

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
SMBC日興証券 熊本県債(10年)	満期保有目的で保有し、運用益を管理費の財源として使用している	30,000,000
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(732日)	"	5,145,000
合計	3件	35,145,000

特定資産

後継者基金引当特定資産

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
野村証券(株) 利付国債(30年)	公益目的保有財産であり運用益を新規就農支援事業の財源として使用している。	368,535,244
	運用益を管理費の財源として使用している。	100,668,200
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(2年)	公益目的保有財産であり運用益を新規就農支援事業の財源として使用している。	24,753,000
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(732日)	"	8,588,000
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(367日)	"	796,556
合計	4件	503,341,000

退職給付引当特定資産

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(731日)	法人会計にて職員に対する退職金の支払いに備えたもの	50,000,000
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(731日)	"	18,374,290
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(732日)	"	21,500,000
菊池地域農協合志中央支所 定期貯金(732日)	"	5,989,965
合計	4件	95,864,255

新規就農支援事業積立資産

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
肥後銀行 普通預金 1件	公益目的保有財産であり新規就農支援事業のための積立資産	1,212,246

車両運搬具 (帳簿価額)

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
貨物自動車	公益目的保有財産であり農地中間管理事業に使用している	394,171
貨物自動車	"	394,171
合計	2台	788,342

ソフトウェア

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
ソフトウェア	公益目的保有財産であり農地中間管理事業に使用している	5,386,500

(その他固定資産)

什器備品 (帳簿価額)		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
ハンマーナイフモア芝刈機	物産館事業に使用している。	6,841
電気溶接機	"	6,980
乗用芝刈機	"	794
中古トラクター	"	1
歩行用トラクター	"	605
冷凍ショーケース	"	70,114
冷蔵ショーケース	"	68,700
乗用芝刈機	"	73,484
合計	8件	227,519

電話加入権		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
電話 5回線	事務所代表電話他4回線	344,768

出資金		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
公益社団法人全国農地保有合理化協会	農地保有合理化法人債務保証事業に係る出資金	350,000

長期前払費用		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
熊本日産自動車(株)	農地中間管理事業公用車分自動車リサイクル料2台分	22,460

(流動負債)		(単位: 円)
買掛金		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
榎永農園他51件	物産館事業に供する商品仕入代金未払い分	584,898

中間管理事業未払金		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
中間管理事業未払金 3111件	農地中間管理事業における賃借料未払分	222,321,933

特例事業用地買入未払金		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
一般事業用地買入 6件 29,343m ²	農地売買等事業における農地買入代金未払い分	9,398,340
担い手支援タイプ事業用地買入 14件 69,999m ²	"	25,623,673
合計 20件 99,342m ²		35,022,013

未払金		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
23件	農地売買等事業における経費未払	1,061,390
2件	農地売買等事業における補助金返還	1,200,167
30件	農地売買等事業(加速化事業)における経費未払	3,422,207
2件	畜産基盤整備事業における経費未払	57,000
17件	新規就農支援事業における経費未払	1,585,441
32件	農地中間管理事業における経費未払	3,601,821
1件	農地中間管理事業における委託費未払	38,640,258
1件	農地中間管理事業における補助金返還	35,172,875
83件	公園管理事業における経費未払	13,571,351
8件	物産館事業における経費未払	314,645
7件	受託事業における経費未払	22,232
3件	法人会計における経費未払	1,034,549
合計	209件	99,683,936

1年以内返済予定特例事業借入金		(単位: 円)
場所・物量等	使用目的等	金額
担い手支援事業資金借入金		
公益社団法人全国農地保有合理化協会	特例事業用地の買入に要する資金の借入れ	5,579,590
担い手育成農作業受託促進事業資金借入金		
公益社団法人全国農地保有合理化協会	特例事業用地の買入に要する資金の借入れ	5,398,647
担い手支援タイプ農作業受託促進事業資金借入金		
公益社団法人全国農地保有合理化協会	農作業受託促進事業貸付けに要する資金の借入れ	24,500,000
合計		35,478,237

未払消費税等

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
熊本西税務署	農地売買等事業における28年度分消費税	467,000
"	畜産基盤整備事業における28年度分消費税	173,000
"	新規就農支援事業における28年度分消費税	△ 9,000
"	受託事業における28年度分消費税	247,500
"	公園管理事業における28年度分消費税	1,019,100
"	物産館事業における28年度分消費税	653,500
	法人事業における28年度分消費税	△ 168,000
合計		2,383,100

前受金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
	1件 公園管理事業における利用料	5,080

預り金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
	3件 農地売買等事業における源泉所得税他	165,803
	2件 農地中間管理事業における源泉所得税他	12,852
	5件 新規就農支援事業における源泉所得税他	115,106
	5件 公園管理事業における源泉所得税他	876,046
	2件 法人会計における源泉所得税他	330,404
合計	17件	1,500,211

仮受金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
	91件 農地中間管理事業における物納・基盤整備物納他	4,700,827
	1件 受託事業における凍結精液代	114,480
合計	92件	4,815,307

賞与引当金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
職員	職員に対する賞与の支払いに備えたもの	4,306,291

(固定負債)

特例事業借入金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
一般事業買入資金借入金		
菊池地域農協合志中央支所	特例事業用地の買入に要する資金の借入れ	88,460,240
担い手支援事業資金借入金		
公益社団法人全国農地保有合理化協会	特例事業用地の買入に要する資金の借入れ	8,301,460
担い手支援タイプ事業資金借入金		
公益社団法人全国農地保有合理化協会	特例事業用地の買入に要する資金の借入れ	454,172,331
担い手支援タイプ農作業受託促進事業資金借入金		
公益社団法人全国農地保有合理化協会	農作業受託促進事業貸付けに要する資金の借入れ	26,700,000
合計		577,634,031

就農支援資金貸付金借入金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
熊本県	新規就農支援事業の就農支援資金貸付金借入金	78,439,000

就農支援資金違約金預り金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
	新規就農支援事業の資金違約金預り金	2,589,033

退職給付引当金

(単位：円)

場所・物量等	使用目的等	金額
職員に対するもの	職員に対する退職金の支払いに備えたもの	95,864,255

農地中間管理事業評価委員会の概要について

1 開催日時及び場所

平成29年5月29日（月） 13時30分～15時00分

熊本テルサ 2階 りんどう

2 評価委員の氏名等

役職	氏名	備考	出欠
評価委員長	松添 直隆	熊本県立大学教授	出席
評価委員	荒木 昌直	(前)熊本日日新聞社編集局編集委員室長	出席
評価委員	内田 祐史	(前)(公財)地方経済総合研究所調査一部長	欠席
評価委員	永松 俊雄	崇城大学教授	出席

3 議事概要

(1) 平成28年度 農地中間管理事業に係る実施状況の報告について

(2) 平成28年度 農地中間管理事業に係る実施状況の評価について

4 評価委員会の意見

(1) 目標の達成状況とその要因について

- ・ 農地中間管理事業の実績は目標を大きく下回ったが、機構による集積面積が伸び悩んだ要因は、熊本地震による直接的・間接的影響のほか、国の機構集積協力金の制度が28年度から大きく変わることから、農地集積の受け皿となる地域営農法人の設立が27年度に前倒しされたことなどがあげられる。
- ・ 特に、国の評価基準となる非担い手から担い手への新規集積は、全転貸面積の4割となり、国が設定した目標に対する農地中間管理機構の寄与度としては36位と低調で、東北や北陸などとの農業構造の違いや熊本地震の影響が背景にあるとしても、農業県熊本を支える機構としての一層の努力をお願いしたい。

(2) 体制・手法について

- ・ 機構駐在員を各地域に配置した推進体制や重点実地区域を設けて地域の話し合い活動を基本に取り組む手法、さらにこれまでの物納や期間借地の導入、県農業法人協会との協定締結など、全国に先駆けた体制や手法については一定の評価をすべきと考える。
- ・ また、熊本地震により被災された農業者、農地への対応を迅速に行われ、賃借料の減免措置をとられたことも評価できる。
- ・ 一方で、人・農地プランを推進する市町村の取組みには依然として温度差があり、積極性に欠けるところも多くみられる。そのため、市町村における専従職員の配置・増強や市町村推進チームの活発な活動が実現できるよう、県の支援も得ながら関係機関との役割分担や十分な連携が取れる体制づくりを強力に進めていただきたい。

(3) 今後の課題と対応策について

- ・ 今後とも、重点実施区域等における話し合い活動を進め、地域ぐるみの取組みを基本に、担い手の育成も考えた集積・集約をより一層進めていただきたい。
- ・ 他県の状況からも市町村の取組み姿勢が機構の実績に大きく影響しているため、市町村段階での推進体制の強化にさらに知恵を絞って取り組んでもらいたい。特に、農業委員会が新体制に移行するこの時期を捉えた働き掛けを行い、農業・農村現場の一番の精通者である農業委員や農地利用最適化推進委員と連携した実行力ある推進体制を構築していただきたい。
- ・ さらに、担い手への集積をもう一段進めていくためには、これまで取組みが遅れている中山間地域や樹園地での取組拡大が重要であり、基盤の整備と併せた集積・集約を推進するなど、地域の作目や担い手の実状に合ったモデル事例を作って示しながら、また、取組手法も含めた集積の優良事例の表彰制度も検討いただき、じっくり進めていただきたい。